

Die IVD Mitgliedschaft

Ein starkes
Return-on-
Investment (ROI)

www.ivd-plus.de

Der **Mitgliedsbeitrag** für den IVD Berlin-Brandenburg in Höhe von aktuell **83,33 Euro** monatlich (**Ordentliches Mitglied**) und **41,87 Euro (Existenzgründer)** ist gut angelegt. Wir haben für Sie bei exemplarischer Nutzung einiger der zahlreichen Verbandsleistungen den unmittelbaren Mehrwert berechnet.

Direkte finanzielle Vorteile der Mitgliedschaft

1	Regelmäßige Netzwerkveranstaltungen (Club-abende, Profitreffen, Verwaltertreffs), auch für Mitarbeiter, teilweise mit Weiterbildungscharakter und Zertifikat nach MaBV	ca. 200,- €	
		ca. 100,- €	Entgeltfreie oder preislich ermäßigte Teilnahme am Berlin-Brandenburger Immobilientag
2	IVD NetWorker (internetbasierter Austausch für Angebote und Gesuche zwischen allen Mitgliedern, täglich nutzbar)	unbezahlbar	9
		ca. 500,- €	Vertrauensschadenversicherung (für alle Mitglieder im Beitrag inkludiert)
3	Abonnement „ AIZ Das Immobilienmagazin “	75,- €	10
		ca. 150,- €	Rechtssichere geprüfte Formulare
4	Immobilienpreisspiegel Wohnen/Gewerbe IVD Bundesverband, IVD Immobilienpreisservice Region Berlin-Brandenburg	229,- €	11
		ca. 300,- €	Inanspruchnahme einer juristischen Erstberatung durch Verbandsjuristen
5	Auskunft der Steuerhotline bei einer steuerlichen Fragestellung	ca. 250,- €	12
		ca. 300,- €	Vorzugskonditionen bei Seminaren des IVD Bildungsinstituts bei 10 Stunden Weiterbildung jährlich
6	Teilnahme an einem Lehrgang der Europäischen Immobilienakademie (EIA) , auch für Mitarbeiter	ca. 100,- €	13
		unbezahlbar	Informationsportal www.ivd.net mit exklusiven Informationen im Intranet
7	Ihre berufspolitische Interessenvertretung in Öffentlichkeit und Politik	unbezahlbar	14
		unbezahlbar	IVD-Expertensuche: Eine Weiterempfehlung, die zum Vermarktungsauftrag / Verwalterauftrag führt.
8	Troubleshooting der IVD-Wettbewerbshotline bei vorliegender Abmahnung	ca. 500,- €	15
		ca. 400,- €	Kostenlose Schaufensterbeklebung
=	Gesamt: Mehr als	3.000	Euro Return-on-Investment (ROI)

+ Preisnachlässe bei zahlreichen Kooperationspartnern

www.immobilie1.de | IVD plus Datenschutz-Police | Makler- und Verwaltersoftware | Immobilienbewertungen | Versicherungen
Leasing (Bürogeräte, PKW) | Fachliteratur | Immobilienfinanzierungen | Immobilienfotografen | etc.

Ein Dienstleistungs- und Berufsverband – die Werkzeugkiste für Ihren wirtschaftlichen Erfolg!



Ein klares Signal für alle Kunden

Ausschließlich IVD-Mitglieder dürfen das IVD-Logo nutzen. Mit dem Markenzeichen qualifizierter Immobilienberater, Verwalter und Sachverständiger geprüfter Immobilienexperten können Sie Ihren Kunden zeigen, wo die Immobilienkompetenz zu Hause ist.

Wir machen Sie bekannt

Der IVD unterstützt seine Mitglieder durch stetige Präsenz in den Medien. So wird das Markenzeichen des IVD bekannt gemacht und seine Wirkung als Kundenmagnet ständig stärker. Bundesverband und Regionalverbände arbeiten dabei Hand in Hand. Auf dem verbandseigenen Portal [ivd24](#) sind Sie im Rahmen der IVD-Expertensuche gelistet und empfohlen.

Lebenslanges Lernen leicht gemacht

Der IVD bietet seinen Mitgliedern und deren Mitarbeitern die Möglichkeit, ihr immobilienwirtschaftliches Fachwissen auf dem aktuellsten Stand zu bringen und stets aktuell zu halten. In Berlin unterstützt Sie hierbei das IVD Bildungsinstitut Berlin-Brandenburg GmbH. Sie entwickeln Kompetenz zum fairsten Preis und profitieren vom Wissensvorsprung eines Berufsverbandes, der in alle relevanten Gesetzgebungsverfahren involviert ist. Zudem erfüllen Sie damit komfortabel alle Ihre gesetzlichen Verpflichtungen (Weiterbildung nach MaBV, DSGVO-Pflichtschulungen, Geldwäschegesetz-Pflichtschulungen, etc.).

Unbezahlbare Marktinformationen

IVD-Mitglieder beziehen den bundesweiten Wohn- und Gewerbe-Preisspiegel kostenlos. Aus dieser wertvollen Datensammlung können Sie ganz gezielt die Informationen zusammenstellen, die Sie als Marktteilnehmer Tag für Tag benötigen. Regional sind Sie mit dem IVD Immobilienpreisservice Berlin-Brandenburg bestens mit Zahlen, Daten, Fakten Ihrer Märkte versorgt.

Recht haben und Recht bekommen

Jedes IVD-Mitglied hat das Recht auf kostenlose Erstberatung exklusiv durch spezialisierte Anwälte. Ein wertvoller Service, der in der rechtlich hochkomplexen Immobilienbranche die nötige Sicherheit gibt. Darüber hinaus unterhält der IVD für seine Mitglieder Hotlines für Verwalterfragen, Sachverständigenwesen, Wettbewerbs- und Steuerthemen. Beratung wird beim IVD groß geschrieben.

Mustergültiger Service inklusive

Durch die Kooperation mit dem Boorberg-Verlag kann der IVD exklusiv und kostenlos die wichtigsten Muster-Formulare zum Abruf im Internet anbieten.

Versicherungspaket für IVD-Mitglieder

Der IVD unterhält für alle seine Mitglieder ohne zusätzliche Kosten eine Vertrauensschadensversicherung. Die unverzichtbaren Versicherungen gegen Vermögensschaden und für Berufshaftpflicht stehen den IVD-Mitgliedern zu deutlich vergünstigten Konditionen offen.

Vertrauensvorsprung durch Kundenschutz

Die Ombudsstelle Immobilien im IVD gibt dem Kunden Sicherheit, im Falle eines Konfliktes mit dem Immobilien-Dienstleister einen neutralen Ansprechpartner zu haben, der vermittelt, bevor es zum Rechtsstreit kommt. Mit dieser Institution bekommen Sie das Vertrauen, das Ihre Dienstleistung verdient.

Das perfekte Informations- und Frühwarnsystem

Im IVD-Mitgliedsbeitrag sind die Kosten für das Abonnement vom AIZ-Immobilienmagazin sowie alle mitgliederekklusiven Informationen enthalten. IVD-Mitglieder sind also stets auf dem neuesten Stand über alles, was für die Branche und den Beruf ihr Tagesgeschäft wichtig ist.

Die Vorteile einer starken Gemeinschaft

IVD-Mitglieder profitieren von vielen Kooperationsverträgen, die die Regionalverbände und der Bundesverband abgeschlossen haben und die den Mitgliedern konkurrenzlos günstige Konditionen verschaffen. Zudem ist ein sehr breites, innovatives und kompetentes Beraternetzwerk vorhanden.

Finde Partner

Sie suchen Gleichgesinnte für eine regionale Börse oder Partner für Gemeinschaftsgeschäfte? Sie sind interessiert, ein Unternehmen zu übernehmen? Sie denken darüber nach, Ihr Unternehmen abzugeben? Im IVD-Netzwerk spezialisierter Immobilien-Experten werden Sie fündig. In Berlin und Brandenburg gibt es den IVD NetWorker, ein innovatives Onlinetool zu Vernetzung der IVD-Mitglieder.

Ohne Politik geht es nicht

Der IVD konzentriert seine politische Interessenvertretung auf die Themen, bei denen er durch engagierte und offensive Einflussnahme auf Europa-, Bundes-, Landes- und kommunaler Ebene die Rahmenbedingungen für den wirtschaftlichen Erfolg seiner Mitglieder sichern und verbessern kann. Wichtiges Anliegen ist dabei auch die Förderung des Ansehens der im Verband vertretenen Berufe.

Vereinbaren Sie gerne mit uns einen **Beratungstermin** oder einen Telefontermin. Wenn Sie Informationen benötigen, Ihr Anruf oder Ihre E-Mail ist immer herzlich willkommen!



Immobilien-Dienstleister, die als IVD-Mitglied das **Markenzeichen IVD** führen dürfen, **heben sich positiv von ihren Mitbewerbern ab**. Mehr als drei Viertel aller Verbraucher sehen einer repräsentativen Emnid-Umfrage zufolge die Mitgliedschaft in einem Berufsverband als Ausweis und Garantie für die Qualität der Immobilien-Dienstleistungen an. So wird in einem vergleichsweise intransparenten Markt das Markenzeichen IVD der Berufsverband zum Lotsen, der dem Verbraucher den Weg zu einem qualifizierten und seriösen Makler, Verwalter oder weiteren Immobilienexperten weist.

Der IVD Berlin-Brandenburg

Der IVD Berlin-Brandenburg ist die Berufsorganisation und Interessensvertretung der Beratungs- und Dienstleistungsberufe in der Immobilienwirtschaft in Berlin und Brandenburg. Mit mehr als 650 Mitgliedsunternehmen ist es der zahlenmäßig stärkste regionale Unternehmensverband der Immobilienwirtschaft der Region. Deutschlandweit sind es über 6000 Mitglieder, die das IVD-Logo führen. Zu den Mitgliedsunternehmen zählen Immobilienberater, Immobilienmakler, Bauträger, Immobilienverwalter, Finanzdienstleister, Bewertungs-Sachverständige und viele weitere Berufsgruppen der Immobilienwirtschaft.

Der IVD Berlin-Brandenburg pflegt Kooperationen mit Partnern aus vielen für die Mitglieder wichtigen Dienstleistungsbereichen. Unsere Mitglieder und unsere Partner profitieren von diesen Kooperationsverträgen. Für unsere Mitglieder bauen wir die Mehrwertkampagne „IVD Plus“ laufend aus.

www.ivd-plus.de

Immobilienverband Deutschland (IVD)

Verband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen Region Berlin-Brandenburg e. V.
Knesebeckstraße 59 – 61 | 10719 Berlin | Tel. 030 - 89 73 53 64 | Fax 030 - 89 73 53 68
E-Mail: info@ivd.berlin | www.ivd.berlin